

**Выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
по ул. Ленинградская, 69 за 2017 год**

Начислено 755431,20

Оплачено 736959,60

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	За год	
				к-во	сумма
1	Смена сгонов до 32 мм	шт	194,61	2	389,22
2	Смена сгонов до 20 мм	шт	152,78	27	4125,06
3	Смена канализационных труб до 100мм	м	702,40	2	1404,80
4	Ремонт кровли отдельными местами в 2 слоя	м2	670,07	15	10051,05
5	Ремонт кровли отдельными местами в 1 слой	м2	474,50	80	41060,00
6	Ремонт примыканий бикростом б/у	м2	113,18	50	8759,00
7	Осмолка швов	м2	651,34	11,1	7229,87
8	Замена оконных блоков				88000,00
9	Выщелачивание кирпичной кладки стен фасада	м2	611,34	17	10392,78
10	Смена стальных труб до 20 мм	м	431,98	22	9503,56
11	Смена стальных труб до 25 мм	м	448,22	4	1792,88
12	Демонтаж радиатора	шт	231,58	2	463,16
13	Установка радиатора заказчика	квт	235,16	1,872	440,22
14	Смена полотенцесушителя заказчика	шт	433,43	2	866,86
15	Смена эл. лампочки	шт	58,60	12	703,20
16	Смена энергосберегающей лампочки	шт	170,31	1	170,31
17	Смена выключателя	шт	141,75	1	141,75
18	Ремонт эл. щитка без смены автомата	шт	373,20	1	373,20
19	Ремонт эл. щитка со сменой автомата	шт	1489,09	2	2978,18
20	Ремонт ВРУ	шт	1715,41	2	3430,82
21	Ремонт проводки	м	190,72	2	381,44
22	Смена манжета	шт	337,18	1	337,18
23	Покраска труб в подвале	м2	212,18	0,5	106,09
24	Профосмотр сантехоборудования в подвалах	1000м2	1226,05	1,288	1579,15
25	Профосмотр элеваторного узла	1 узел	408,68	2	817,36
26	Профосмотр электрооборудования в подвале	1000м2	1226,05	1,986	2434,94
27	Профосмотр электрооборудования на лестничной клетке	100 л/кл	2588,32	0,40	1035,33
28	Профосмотр в квартирах	100 кв.	16483,50	1,00	16483,50
29	Профосмотр ВРУ	1 ввод	681,14	2	1362,28
30	Профосмотр кровли	1000м2	953,59	1,986	1893,83
31	Осмотр оборудования по заявке	шт	163,47	11	1798,17
32	Осмотр электрооборудования в квартире	кв.	163,47	1	163,47
33	Снятие квартирных показаний эл. счетчиков и ОДПУ	час	307,92	12	3695,04
34	Снятие показаний домовых водосчетчиков(дом)	шт	307,92	12	3695,04
35	Регулировка смывного бачка	шт	89,28	2	178,56
36	Разборка, прочистка смывного бачка	шт	411,41	6	2468,46
37	Регулировка приборов центрального отопления	прибор	261,56	5	1307,80
38	Ремонт водопроводных кранов	шт	185,27	1	185,27
40	Ремонт вентилей	шт	118,59	2	237,18
41	Ремонт смесителя	шт	237,04	3	711,12
42	Ремонт патронов	шт	204,34	2	408,68
43	Опломбировка водосчетчика	шт	156,85	6	941,10
44	Очистка кровли от снега и сосулек	10м2	403,23	12	11038,76
45	Очистка ливневого колодца	шт	129,52	2	259,04
46	Вывертывание и ввертыв.радиаторных пробок	шт	196,36	12	2356,32
47	Устранение засора сан. приборов	шт	324,22	4	1296,88
48	Установка средств крепления труб	м	446,50	2	893,00
49	Ремонт подъездного козырька(мелкий)	шт	1307,04	1	1307,04
50	Прочистка канализации в техподполье	м	89,16	2	178,32
51	Прочистка дворовой канализации	м/п	295,61	4	1182,44

52	Опрессовка системы центрального отопления	м	19,91	1190	23692,90
53	Промывка труб центрального отопления	100 пр	482,24	11,9	5738,66
54	Смена вентилей заказчика со сваркой	шт	435,95	2	871,90
55	Смена вентиля заказчика	шт	319,68	5	1598,40
56	Смена обвязки под мойку заказчика	шт	268,88	1	268,88
57	Монтаж выключателя б/у	шт	163,55	2	327,10
58	Монтаж коробки	шт	669,81	1	669,81
59	Прочистка и регулировка сопла	шт	299,70	2	599,40
60	Замена прокладок на фланцах	шт	118,80	1	118,80
61	Аварийное обслуживание	руб			18584,64
62	Вывоз мусора	руб			45429,12
63	Дератизация и дезинсекция	руб			4818,24
64	Сервисное обслуживание приборов учета т/энергии	руб			6539,04
65	ВДПО	руб			4474,08
66	ВДГО	руб			3441,60
67	Электроэнергия	руб			1797,47
68	Содержание придомовой территории (уборка под-				
69	вального пом-я, очистка урн от мусора, уборка придо-				
	мовой территории в зимний период от снега и наледи,				
	посыпка песком, уборка территории в летний период,				
	подрезка деревьев, вывоз к/габаритного мусора,	руб			220371,92
	механизированная очистка внутриквартальных дорог, и т.д)				
70	Расходы по управлению жилищным фондом (оплата труда,	руб			175701,50
	налоги, канцтовары, охрана труда услуги связи и тд)				
	Всего				768052,16
	План				755431,20

Экономист



Тавлиярова Л.С.